

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Генеральный директор АО МК «ИНДОР»

Сулова Л.И.

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

СОСТАВ

документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов:

Номер и название тома	Наименование разделов
Основная часть проекта планировки территории.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории.	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

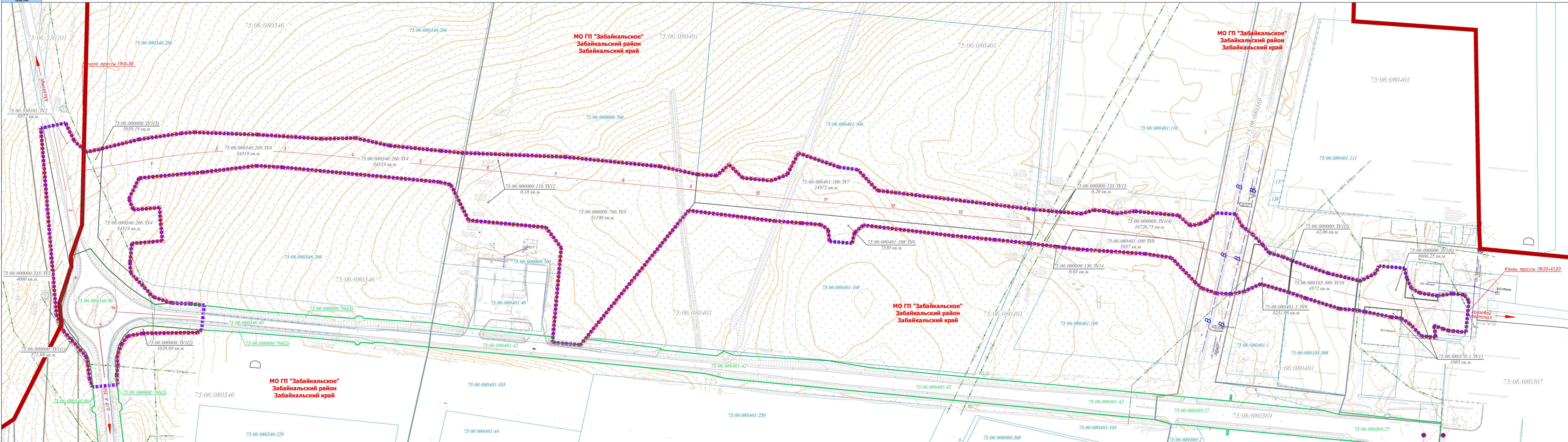
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Оглавление

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
ЧЕРТЕЖ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	6
ЧЕРТЕЖ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	7



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Границы н.п. Забайкальск
- Границы планировочного элемента планировочной структуры / граница зоны планировочного размещения линейного объекта
- Красные линии утвержденные в составе проекта планировки
- Линии отступа от красных линий
- Ось трассы
- Границы существующей полосы отвода
- Обозначение кадастрового номера земельного участка существующей полосы отвода

- Границы кадастрового квартала
- Обозначение номера кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового номера земельного участка
- Границы земельных участков в соответствии с данными ЕРН
- Границы образуемых земельных участков в границах зоны планировочного размещения линейного объекта
- Обозначение условного номера земельного участка / площадь

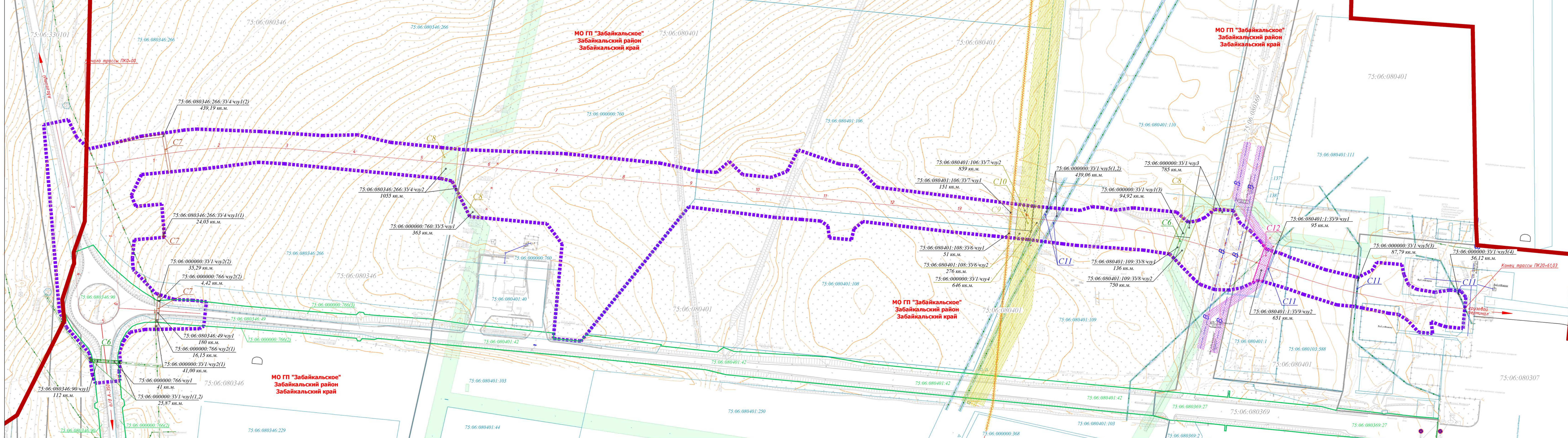
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Инженерно-топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных в АО МК "ИНДОР" в декабре 2020г.
2. Система высот - Балтийская 1977г.
3. Система координат - МСК-75.
4. Сечение рельефа горизонтальным через 0,50 м.
5. План водотоков с использованием актуальных данных ЕГРН.
6. ООПТ федерального, регионального и местного значения - отсутствуют.
7. Объекты культурного/археологического наследия - отсутствуют.

Изм.	Колуч.	Лист	№Вак.	Подп.	Дата
Выполнил	Харченко				
Проверил	Соковокова				
ГИП	Можкин				

02/2020-ОТР.ГЧ					
Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китаемской Народной Республикой на участке от 484+000 - по 485+000(вдоль) и отработку территории жилищно-коммунального назначения территории Забайкальский край.					
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.					
Стадия	Лист	Листов			
п	1	1			
Чертеж межевания территории М 1:2000			АО МК "ИНДОР"		

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги А-350 Чита - Забайкальск - граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита - Забайкальск - граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»
1 : 2000



<p>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Границы н.п. Забайкальск Границы планируемого элемента планировочной структуры / граница зоны планируемого размещения линейного объекта Ось трассы Границы существующей полосы отвода Обозначение кадастрового номера земельного участка существующей полосы отвода Границы кадастрового квартала Обозначение номера кадастрового квартала 	<ul style="list-style-type: none"> Границы земельных участков в соответствии с данными ЕРН Обозначение номера кадастрового квартала Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона кабель связи ПАО "МегаФон") Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С6 (кабель связи ПАО "МегаФон") Обозначение условного номера части земельного участка / площадь Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона кабель связи ФСБ) Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С7 (кабель связи ФСБ) 	<ul style="list-style-type: none"> Обозначение условного номера части земельного участка / площадь Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона ВЛ 10 кВ АО "РЖД") Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С8 (ВЛ 10 кВ АО "РЖД") Обозначение условного номера части земельного участка / площадь Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона кабель связи АО "РЖД") Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С9 (кабель связи АО "РЖД") Обозначение условного номера части земельного участка / площадь 	<ul style="list-style-type: none"> Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона ВЛ 10 кВ АО "РЖД") Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С10 (ВЛ 10 кВ АО "РЖД") Обозначение условного номера части земельного участка / площадь Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона кабель связи ПАО "Ростелеком") Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С11 (кабель связи ПАО "Ростелеком") Обозначение условного номера части земельного участка / площадь 	<ul style="list-style-type: none"> Границы зоны с особыми условиями использования территории (окрашенная зона водопровода) Границы зоны действия публичного сервитута с условным номером С10 (водопровод) Обозначение условного номера части земельного участка / площадь 	<p>02/2020-ОТР.ГЧ</p> <p>Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000(подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск, Забайкальский край)</p> <p>РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.</p> <table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Колуч</td> <td>Лист</td> <td>ИВак.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>Выполнил</td> <td>Харченко</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td>Соковокова</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Можкин</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Ставляя Лист Листов</p> <p>п 1 1</p> <p>АО МК "ИНДОР"</p> <p>Чертёж границ публичных сервитутов установленными в границах зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:2000</p>	Изм.	Колуч	Лист	ИВак.	Подп.	Дата	Выполнил	Харченко					Проверил	Соковокова					ГИП	Можкин				
Изм.	Колуч	Лист	ИВак.	Подп.	Дата																								
Выполнил	Харченко																												
Проверил	Соковокова																												
ГИП	Можкин																												